

Bar brasserie pmu dans les Landes (40) en France

Annonce **C9618** mise à jour le **03 janvier 2022**

Description de l'activité

Établissement avec du cachet situé en plein cœur d'un village typique landais.

L'activité s'articule autour du bar et de la restauration du midi avec une formule complète à 13h00.

De plus les commissions s'élèvent à 11 600 €, venant conforter la rentabilité de l'affaire.

L'établissement est fermé à 19h en semaine et à 20h le week-end.

Le modéré autant sur la partie professionnelle (620 € HT) que sur le logement (T5 à 300 € par mois).

Malgré des ratios bas.

Loyer annuel : 7 000 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2015	223 000 CHF
EBE en 2015	53 000 CHF
Nb pers. en 2015	3

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **178 400 CHF** FAI

Apport personnel nécessaire : **44 500 CHF**

Localisation

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.