Hôtel restaurant de 26 chambres dans le Haut-Rhin (68) en France

Annonce **C53032** mise à jour le **31 mars 2022**

Description de l'activité

Belle affaire située dans une zone touristique et proche des grands axes de circulations et qui bénéficie en plus d'une clientèle local.

Hôtel de 26 chambres et 2 salles de restaurant sur 150m2.

Ensemble immobilier sur 30 ares de terrain, dont 15 ares libres et constructibles ou cessibles (20.000€/are). La cuisine a été entièrement rénovée en 2014 : plaques induction, 2 fours Frima, tables réfrigérées.....

Très bonne opportunité professionnelle et/ou immobilière : extension possible de l'hôtel, vente du terrain de 15 ares et faire de l'hôtel des appartements et construire d'autres logements.

Nombre de chambres : **18**

Surface commerciale : 150 m²

Éléments chiffrés (HT) :

	2020	2021
816 000 € (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
126 000 € (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
13 € (HT)	€ (HT)	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **440 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Apport personnel nécessaire : **176 000 €**

Localisation

Localisation : **Haut-Rhin, Alsace**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.