

## Chocolatier, Pâtisserie Pâtisserie, 30 m2 dans le Rhône (69)

Annonce **C4991** postée le **18/octobre/2012**

### Description de l'activité

---

Emplacement no1 en coeur de ville, sur rue principale, pour cette pâtisserie - chocolaterie. Sud Ouest de Lyon, ville à fort pouvoir d'achat. Petit loyer.

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 9 857 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2015	162 000 EUR
EBE en 2015	63 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Raisons personnelles
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>100 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>30 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**