Bar, Brasserie Bar brasserie glacier 70 couverts avec terrasse, Vaison-la-Romaine (84110) en France

Annonce **C4616** mise à jour le **09 décembre 2021**

Description de l'activité

MONT VENTOUX
BAR, BRASSERIE, bénéficiant d'une très belle visibilité. L'affaire dispose d'une belle terrasse de 70 places assises, d'une salle de 30 places et d'une cuisine très bien équipée.
Entièrement refait au gout du jour. Grande réserve avec chambre froide.
GROS POTENTIEL!!! L'affaire ferme à 19H toute l'année sauf en Juillet et Aout. Deux jours de repos hebdomadaire même en pleine saison. L'affaire dispose d'un logement de fonction à rafraichir
: 2.250
C.A : 370.000 - EBE : 102.000 - Prix de vente 230 keuros

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **30**

Loyer annuel : 20 800 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2023
308 000 CHF	CHF	
CHF	CHF	
86 000 CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
10 CHF	CHF	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**257 200 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**156 200 CHF**

Localisation

Localisation : **Vaison-la-Romaine (84110), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Vaison-la-Romaine : **6 296 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.