Pizzeria, Restaurant 105 couverts avec terrasse, Vannes (56000) en France

Annonce **C44677** postée le **27/juin/2013**

Description de l'activité

RESTAURANT PIZZERIA...
L'EMPLACEMENT : Proche centre-ville / Axe passant.
L'ESPACE COMMERCIAL : Environ 330m2 de surface commerciale / 105 places assises + terrasse privée de 40 places / 2 salles, 1 véranda, 1 terrasse couverte / Cuisine à l'équipement complet.
L'ACTIVITE : Restaurant (60%) Pizzéria (40%) / Menu du jour + carte.
LE ++ : Le loyer
MODE D'EXPLOITATION A DEFINIR : ACTUELLEMENT, UNE EQUIPE EN PLACE PERMETTANT AUX EXPLOITANTS DES REPOS HEBDOMADAIRES ET CONGES.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **105**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 3 560 pi²

Loyer annuel : 31 300 CAD

Éléments chiffrés (TTC) :

	2022	2023
622 000 CAD (TTC)	707 000 CAD (TTC)	640 000 CAD (TTC)
CAD (TTC)	CAD (TTC)	CAD (TTC)
101 000 CAD (TTC)	137 000 CAD (TTC)	108 000 CAD (TTC)
CAD (TTC)	CAD (TTC)	CAD (TTC)
CAD (TTC)	CAD (TTC)	CAD (TTC)
CAD (TTC)	CAD (TTC)	CAD (TTC)

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **268 800 CAD**
Apport personnel nécessaire : **53 800 CAD**

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.