# Hôtel 2** dans le Haut-Rhin (68)

Annonce **C43343** mise à jour le **09 décembre 2021**

## Description de l'activité

L'Hôtel 2** Logis (plus exploité) qui compte 50 chambres dont 22 studios, est installé dans une ancienne "maison de maître" sur 3 niveaux, entourée d'un jardin.

L'établissement est situé au centre d'une petite ville touristique, à quelques minutes des pistes de ski.

Il constitue un point de départ idéal pour les randonnées à travers la montagne vosgienne.

Parkings pour voitures, bus et motos sont à disposition.

Le Restaurant comprend 55 couverts sur 2 salles, ainsi qu'un bar et un salon de réunion de 40 places.

La clientèle est touristique, autocariste, 58% étrangère (belges, allemands).

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **un parking**
Confort : **2 étoiles**
Nombre de chambres : **50**
Nombre de places en salle : **55**

**Éléments chiffrés (HT) :**

| | |
|---|---|
| Nb pers. en 2014 | 4 |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement |
| Prix de cession : | **996 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus) |
| Prix de l'immobilier seul : | **984 000 €** FAI |

## Localisation

Localisation : **Haut-Rhin, Alsace**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**