Bar, Brasserie, Pizzeria licence IV 90 couverts avec terrasse dans le Morbihan (56)

Annonce **C419764** mise à jour le **12 novembre 2019**

Description de l'activité

56 A vendre FONDS de COMMERCE de PIZZERIA BRASSERIE LICENCE IV

Très bel établissement proposant principalement une activité de PIZZERIA et BURGER (70% du CA) complétée par une offre de Brasserie.

Située proche de VANNES et à proximité du BORD de MER, cette affaire, très bien tenue, dispose d'environ 90 places sur 3 espaces très joliment agencés et profite, en plus d'une terrasse en façade, d'un superbe patio terrasse privé, le tout entièrement clos.

ÉQUIPE EN PLACE
CHIFFRE D'AFFAIRES 2023 : 530.000 HT environ

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **90**

Loyer annuel : 24 000 €

Éléments chiffrés :

	2020	2021
326 000 €	387 000 €	464 000 €
€	€	€
€	141 000 €	138 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**385 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**96 000 €**

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.