

## Hôtel restaurant 3\* de 9 chambres avec parking dans les Landes (40)

Annonce **C418032** postée le **29/octobre/2019**

### Description de l'activité

---

Belle bâtisse pour un hôtel restaurant 3\* de 9 numéros.

Cet établissement est une adresse incontournable pour les gastronomes à la recherche d'une bonne table.

L'exploitant actuel ne peut faire face à la demande de restauration compte tenu de problèmes de recrutement.

Affaire pour couple de professionnels de la restauration souhaitant travailler à l'année dans une région connue pour son 'tourisme vert'.

Le logement et le parking aisé sont des points positifs.

Un lifting des chambres serait un atout commercial supplémentaire.

Affaire pour des amateurs de vieille pierres.

Le commerce possède : **un parking**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **9**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2019	195 000 EUR
EBE en 2019	49 000 EUR
Nb pers. en 2019	2

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>168 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>67 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Landes, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**