Bar, Restaurant du midi licence IV avec terrasse en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C415082** mise à jour le **02 janvier 2024**

Description de l'activité

A vendre : Bar restaurant ouvrier Licence IV situé sur l'axe principal d'une commune et bénéficiant d'une zone de chalandise avec une grande concentration d'entreprises.

Établissement dont les matériels et agencements sont récents et en bon état.

Un développement du chiffre d'affaires est à envisager grâce notamment à une exploitation de la Licence IV et une augmentation du nombre de services hebdomadaire (actuellement 7 services / semaine seulement).

Loyer de 6% du chiffre d'affaires HT.

Terrasse privative.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Affaire du midi uniquement

Loyer annuel : 20 400 CHF
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Non indiqu?
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**186 200 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**55 500 CHF**

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.