Bar, Pizzeria, Restaurant 120 couverts avec terrasse, Saint-Étienne emplacement N°1, dans une zone d'activités (42100) en France

Annonce **C415078** postée le **09/octobre/2019**

Description de l'activité

Belle affaire de pizzeria - restaurant avec un emplacement N°1, dans une zone d'activités, sur un axe de circulation principal.

Établissement entièrement refait sur les dernières années d'exploitation.

Clientèle d'affaires le midi et familiale le soir.

Local d'environ 200 m2, salle de 120 couverts et terrasse de 120 couverts.

Grand parking.

Équipe salariale, stable et compétente.

EBE : 105 000 €.

Prix de vente : 350 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **120**
Nombre de places en terrasse : **120**

Surface commerciale : 200 m²

Loyer annuel : 46 000 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
560 000 €	562 000 €	
€	€	
105 000 €	82 000 €	
€	€	
€	€	
8 €	7 €	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**224 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**90 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Étienne (42100), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Étienne : **175 203 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.