

## Hôtel bureau dans les Deux-Sèvres au cœur de la ville, près de tous commerces ; forte fréquentation (79) en France

Annonce **C414475** postée le **04/octobre/2019**

### Description de l'activité

---

Hôtel situé au cœur de la ville, près de tous commerces, sur un axe passant avec une forte fréquentation.

Confort de vie avec une équipe en place.

Établissement opérationnel.

Hôtel qui convient à un investisseur.

**Loyer annuel : 56 282 €**

#### Éléments chiffrés :

	2023	2024
351 000 €	344 000 €	
€	€	
143 000 €	102 000 €	
€	€	
€	€	
€	1 €	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **876 800 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **438 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**