

## Local commercial , 30 m2, Nantes (44200)

Annonce **C412388** postée le **19/septembre/2019**

### Description de l'activité

---

Boutique soignée dans un quartier très recherché de Nantes, beaucoup de passage piétons. Bail à céder 25 000 €. Loyer mensuel 1000€ hors taxes, hors charges. Provision pour charges : 184 € / mois, taxe foncière incluse. Honoraires agence à la charge du locataire : 6000 € hors taxes, tva en sus.

**Surface commerciale** : 15 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 9 590 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **25 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44200), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**