

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 80 m2 dans un petit centre commercial, proche de Lyon (69000)

Annonce **C409974** mise à jour le **02 février 2024**

### Description de l'activité

---

Rhône, proche de Lyon (69000), dans un village à fort pouvoir d'achat, dans un petit centre commercial avec parking, à vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur.

Excellent état, et matériel très complet et récent. Aucun travaux à prévoir.

10 semaines de fermetures annuelles.

Pas de personnel à reprendre.

Affaire pour un couple de professionnels.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Rentabilité.
- Emplacement.
- Potentiel traiteur.

**Loyer mensuel** : 1 300 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023	600 000 EUR
EBE en 2023	150 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **310 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.