

Bar, Brasserie licence IV dans le Pas de Calais (62)

Annonce **C409872** postée le **29/août/2019**

Description de l'activité

Situé dans le centre de la station balnéaire sur l'axe pénétrant menant à la plage.

Activité saisonnière forte, qui permet de garder beaucoup de liberté en dehors de la haute saison et une vie agréable dans un environnement privilégié.

Les cuisines sont aux normes ainsi que l'accès handicapés.

Possibilité de mettre en location 3 appartements dans l'immeuble au dessus du restaurant.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface totale : 120 m²

Loyer annuel : 20 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2018	370 000 EUR
EBE en 2018	75 000 EUR
Nb pers. en 2018	1

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **286 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **114 000 €**

Localisation

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.