Bar, Presse, Tabac, Loto avec terrasse au cœur d'une commune touristique, Trévoux (01)

Annonce **C409767** mise à jour le **02 janvier 2024**

Description de l'activité

A vendre : Bar, tabac, presse, française des jeux, situé au cœur d'une commune touristique , bénéficiant d'un axe passant et d'une belle clientèle d'habitués.

Joli potentiel de développement d'activités supplémentaires.

L'affaire dispose d'une agréable terrasse avec facilité de stationnement.

Faible loyer

Appartement T6 avec cour et jardin.

Etablissement idéal pour un couple ou une personne aidée.

Fermée un jour par semaine et quatre semaines par an.

Commissions 63 K€, EBE retraité 101 K€, Taxables 150 K€.

Prix de vente 250 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 619 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**199 500 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Villefranche-sur-Saône (69400), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Villefranche-sur-Saône : **35 246 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.