Bar, Loto, PMU licence IV dans l' Hérault (34) en France

Annonce **C409543** postée le **26/août/2019**

Description de l'activité

Ce Bar Française des jeux PMU est idéalement situé sur un axe passant à forte fréquentation en emplacement numéro 1 dans un centre commercial d'une ville de l'Hérault proche de différents commerces et entreprises.

Ce commerce dispose de deux entrées du fait de son local traversant.

Les agencements sont en bon état avec un matériel complet.

Le chiffre d'affaires est en constante évolution : 117 000 €.

L'offre BAR est simple et peut être enrichie par une activité de snacking non réalisée par les exploitants actuels.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface totale : 760 pi²

Loyer annuel : 17 000 CAD

Éléments chiffrés :

	2018	2019
188 000 CAD	197 000 CAD	127 000 CAD
CAD	CAD	CAD
87 000 CAD	CAD	55 000 CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**179 500 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**72 100 CAD**

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.