Librairie, Loto, Presse, Tabac, 130 m2 en Dordogne (24) en France

Annonce **C408648** postée le **08/août/2019**

Description de l'activité

Tabac Presse Loto avec un emplacement stratégique. Matériel complet pour ce magasin d'une grande superficie. Très bon rapport qualité prix. Une affaire pour un couple dynamique avec une clientèle de qualité et des perspectives de développement intéressantes. Affaire à visiter absolument!!!

Surface totale : 130 m²

Loyer annuel : 22 400 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2023
225 000 CHF	241 000 CHF	242 000 CHF
CHF	CHF	CHF
112 000 CHF	118 000 CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**328 100 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**97 000 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.