

Bar, Loto, Presse, Tabac avec terrasse dans le Pas de Calais (62)

Annonce **C408162** postée le **02/août/2019**

Description de l'activité

A vendre : Belle affaire en entrée de ville, au cœur d'un canton de plus de 12 000 habitants.

Bon visuel et accès aisé.

Terrasse extérieure protégée.

Belle activité du bar (90 hecto) avec fréquentation de clubs sportifs.

Outil de travail de qualité, progression régulière des activités commissionnées.

Affaire idéal pour un couple qui disposera d'un logement de fonction.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 14 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2018	243 000 EUR
EBE en 2018	149 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **314 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **94 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.