Local d'activité / Entrepôt, 1000 m2, Mouguerre (64990) en France

Annonce **C402951** mise à jour le **28 novembre 2019**

Description de l'activité

Aux portes de Bayonne, sur zone d'activité, à proximité des axes routiers et de l'A63 et l'A64

Exceptionnel : Local d'activité de 1 000 m2, comprenant 150 m2 de bureaux entièrement équipés (modulables possibilité d'agrandir ou de réduire la surface de bureaux).Dépôt de 850 m2 isolé bardage double peau équipé 4 lucarnes de désenfumage, 2 portes sectionnelles et 1 porte piétons. Hauteur faîtage 8 m.

Bénéficie de 2 000 m2 extérieur entièrement recouvert d'enrobé, clôturé avec portail.

Possibilité d'un quai

Atouts : facile d'accès, bâtiment récent, entièrement équipé, grande hauteur, extérieur important.

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

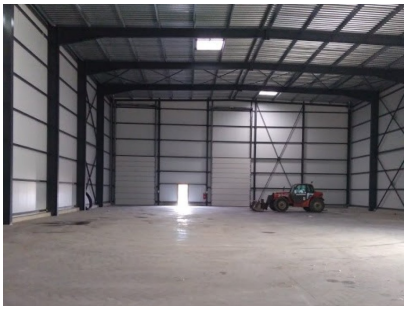
Loyer mensuel : 7 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**9 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Mouguerre (64990), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mouguerre : **4 798 (sos villages)**

Photos