Bar, Brasserie, Pizzeria, Restaurant licence IV 120 couverts en Isère (38) en France

Annonce **C400901** postée le **27/juin/2019**

Description de l'activité

Très belle BRASSERIE située dans une grande ville et son quartier des affaires en plein essor.
Fermée le week-end et jours fériés et 15 jours par an.
120 places à l'intérieur et 100 places à l'extérieur.
Matériel et agencements en parfait état.Licence IV.
Emplacement unique, très belle clientèle fidèle.
Développement possible avec deuxième service midi et pizza à emporter.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **120**
Nombre de places en terrasse : **100**

Surface totale : 2 590 pi²

Loyer annuel : 83 900 CAD

Éléments chiffrés :

	2022	2024
1 234 000 CAD	1 478 000 CAD	
CAD	CAD	
171 000 CAD	306 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**869 200 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**347 400 CAD**

Localisation

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.