Pizzeria, Restaurant 30 couverts en Vendée (85) en France

Annonce **C400507** postée le **25/juin/2019**

Description de l'activité

Dans le centre-ville dans une rue principale et piétonne, zone urbaine et touristique avec un grand parking gratuit en face du restaurant pizzeria bénéficiant d'une clientèle à l'année et de passage.

Cet établissement atypique propose 2 salles de 18 et 30 places à l'intérieur et un joli jardin ombragé pouvant accueillir 40 couverts.

Libre de contrat.

Fermé dimanche + lundi.

Affaire idéal pour un couple soutenu par 2 salariés (cuisinier + serveuse).

Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer annuel : 15 100 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2023
232 000 CHF	233 000 CHF	230 000 CHF
CHF	CHF	CHF
110 000 CHF	105 000 CHF	115 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
10 CHF	CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**99 800 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**25 200 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.