Bar, Restaurant licence IV 90 couverts dans le Bas-Rhin (67) en France

Annonce **C400006** mise à jour le **27 juin 2019**

Description de l'activité

Restaurant situé dans le Nord Bas-Rhin, en Alsace bossue, bénéficiant d'une excellente réputation.

L'établissement profite d'une très bonne visibilité sur un axe de passage, grand parking pour la clientèle.

Le restaurant compte 30 + 90 couverts.

Le nouveau bail commercial à créer comprend la location d'un grand logement de 6 pièces pour les exploitants.

Vente cause retraite.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **90**

Loyer annuel : 36 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2021	583 000 EUR
EBE en 2021	65 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**156 800 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**62 000 €**

Localisation

Localisation : **Nord dans le Bas-Rhin, Alsace**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.