Pizzeria, Restaurant, Crêperie Crêperie et pizzeria 500 couverts avec terrasse dans les Pyrénées Orientales (66) en France

Annonce **C396369** postée le **27/mai/2019**

Description de l'activité

Restaurant pizzeria crêperie situé au cœur de l'activité d'une station balnéaire à 100 mètres des plages.
Affaire ouverte sur 9 mois réalisant plus de 500 couverts par jour en été et 100 hors saison avec une équipe de plus de 20 salariés saisonniers en été.
Ce restaurant dispose de 150 places assises en terrasse + 80 places en salle.
Le matériel est complet, en excellent état pour réaliser un tel volume d'affaires.
Ce fonds de commerce se prédestine pour un couple de professionnel et gestionnaire qui saura apprécier les excellents aménagements.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **500**
Nombre de places en terrasse : **150**

Loyer annuel : 57 900 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2023
627 000 CHF	419 000 CHF	427 000 CHF
CHF	CHF	CHF
161 000 CHF	102 000 CHF	90 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**466 100 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**186 500 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.