

## Local commercial idéal pour Alimentation, Produits bio, Chalon-sur-Saône (71100)

Annonce **C391689** postée le **19/avril/2019**

### Description de l'activité

---

Au cœur de la ville de Chalon sur Saône : Local commercial livré brut de béton hors d'eau hors d'air, fluides en attente.

Surface de plain pied : 700 m<sup>2</sup>.

Appartement 100 m<sup>2</sup> en SUS.

Possibilité d'étage de 300 m<sup>2</sup>.

Loyer : 100 000€ HT / an, hors charges.

Toutes activités autorisées, sous réserve d'acceptation par la Mairie.

Idéal activité alimentaire, bio, maison de santé, etc.

**Surface commerciale** : 700 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 850 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

Emplacement.

Surface.

**Loyer mensuel** : 8 333 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Chalon-sur-Saône (71530), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Chalon-sur-Saône : **47 231 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.