Hôtel bureau 2* avec parking dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C391447** mise à jour le **01 avril 2024**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel bureau** sous enseigne situé dans une ville du Béarn.

Établissement rénové avec climatisation réversible, en parfait état. Parking sécurisé et arboré.

Logement f3.

Bon emplacement offrant la possibilité de faire de la restauration.

Le commerce possède : **un parking**
Confort : **2 étoiles**

Surface commerciale : 700 m²

Surface totale : 700 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 105 200 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
345 000 €	345 000 €	363 000 €
€	€	€
145 000 €	145 000 €	117 000 €
€	€	€
€	€	€
2 €	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **1 295 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.