

Pizzeria 42 couverts en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C390860** postée le **15/avril/2019**

Description de l'activité

Pizzeria idéalement située dans une ville dynamique au cœur de l'activité commerciale, cet établissement de 42 places travaille aussi bien le midi que le soir.

Parfaitement équipé en cuisine avec un agencement sobre et en excellent état général, cette affaire est idéale pour un couple en 1^{ère} installation.

ATOUPS

Qualité de la clientèle

Agencement et état du matériel

Logement en très bon état

Vente à emporter à développer

Nombre de places en salle : **42**

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 15 100 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2023
301 000 CHF	295 000 CHF	272 000 CHF
CHF	CHF	CHF
76 000 CHF	99 000 CHF	104 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **227 600 CHF** FAI

Apport personnel nécessaire : **91 300 CHF**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.