Bar, Organisation de réception, Restaurant licence IV 56 couverts dans le Nord (59)

Annonce **C390076** postée le **10/avril/2019**

Description de l'activité

LILLE - Métropole lilloise ce bel établissement est situé au centre d'une petite ville prisée de la métropole lilloise.
Il bénéficie d'une belle notoriété et d'une bonne clientèle.
Le restaurant a une capacité de 56 places assises et la salle de réception peut contenir jusque 120 personnes assises.
4 services par semaines. Belles possibilités de développement.
La salle de réception est réservée pour un an.
Il possède un beau logement avec 3 chambres.
Vente des murs possible.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **56**

Surface totale : 220 m²

Loyer annuel : 30 000 €

Éléments chiffrés :

	2020	2021
174 000 €	182 000 €	182 000 €
€	€	€
48 000 €	55 000 €	47 000 €
€	€	€
€	€	€
1 €	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**122 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**49 000 €**

Localisation

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.