Restaurant 80 couverts avec terrasse dans la Loire (42)

Annonce **C389684** postée le **08/avril/2019**

Description de l'activité

MAGNIFIQUE RESTAURANT .

Superbe affaire de restauration de bonne notoriété climatisée et très agréable,
Bel emplacement sur axe entrant/sortant de la ville.
18 000 véhicules / jour
Etablissement en parfait état neuf, aucun investissement à prévoir.
Agencement et matériel complet, de qualité et à l'état neuf
Surface supérieure à 350m2
Grande surface de salle pouvant accueillir plus de 80 couverts
Grande terrasse privative et ombragée.
Parking privé et un très grand parking à proximité gratuit.
Equipe salariale compétente et stable
Belle opportunité idéalement pour un couple de repreneurs qui pourra poursuivre une belle perspective de développement.
Accompagnement assuré
Vendu pour retraite

A VISITER ABSOLUMENT...

Notre Cabinet Saint Étienne est reconnu pour son expertise dans la cession des fonds de commerce, vous accompagne sur votre dossier de reprise et effectue pour vous : l'étude de faisabilité, la négociation, obtention du financement ainsi que toutes les formalités administratives.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer annuel : 18 000 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**132 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**53 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Loire, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.