

# Bar, Tabac avec terrasse dans le Gard (30) en France

## Annonce C381700 mise à jour le 06 novembre 2019

## Description de l'activité

Belle affaire d'angle sur une route passante (17.000 véhicules / jour), située dans une zone artisanale : Bar tabac avec une belle terrasse de 40 places, ainsi qu'une vaste salle de 100 m2.

Le parking gratuit à côté de l'établissement favorise la clientèle de passage.

Il dispose également d'un logement de 60 m2 à l'étage (compris dans le bail.

Son point fort est la fermeture tous les weekend et un mois complet l'été.

Les horaires 6h à 20h an hiver et 21h l'été.

Conservant la salariée.

Affaire offrant une belle qualité de vie et un fort potentiel.

Le commerce possède : **une terrasse** Nombre de places en terrasse : **40** 

Surface commerciale: 100 m<sup>2</sup>

Surface totale: 100 m<sup>2</sup>

Éléments chiffrés :

EBE 112 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 360 000 €

#### Localisation

Localisation: Gard, Languedoc-Roussillon

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.