Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse, Trouville-sur-Mer (14360) en France

Annonce **C379047** mise à jour le **13 décembre 2021**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant-brasserie avec emplacement N°1 à Trouville.

A reprendre idéalement en couple avec le personnel en place et aidé par une équipe de saisonniers.

Qualité de vie mise en place par les cédants.

Fermé 2 jours/hebdo, sauf en saison 1,5 journée + 4 semaines/an, et coupure l'après-midi.

Agencement récent et qualitatif, intérieur 50 couverts + 26 en terrasse fermée et chauffée.

Licence IV non exploitée.

TM 25.

Logement de fonction.

Bail récent.

Belles perspectives de développement.

CA annuel de 400 k€.

Prix de cession à 265 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **26**

Loyer annuel : 47 200 CHF
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**433 400 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**130 100 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.