Brasserie, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide, Crêperie 80 couverts avec terrasse dans l' Hérault (34) en France

Annonce **C375227** postée le **31/janvier/2019**

Description de l'activité

Fond de commerce Montpellier - BRASSERIE LICENCE III, Vente à emporter, Sandwich, Crêpes,idéalement située dans un centre commercial présentant de nombreux avantages, tel que le passage journalier très important et la qualité des agencements.
L'emplacement de premier ordre permet de capter une clientèle importante.
La brasserie peut accueillir en salle 80 couverts et une soixantaine de couverts en terrasse.
L'offre est simple et variée avec plats du jour et carte, café, limonade, crêpes et glaces.
Le chiffre d'affaire est à la hauteur du produit tout en préservant la qualité de vie avec une fermeture à 20 heures et une fermeture le dimanche.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **60**

Loyer annuel : 120 900 CAD

Éléments chiffrés :

	2022	2023
851 000 CAD	918 000 CAD	923 000 CAD
CAD	CAD	CAD
121 000 CAD	131 000 CAD	CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD
20 CAD	CAD	CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**569 800 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**171 600 CAD**

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.