Bar, Brasserie, Pizzeria, Restaurant 48 couverts avec terrasse, Saint-Genis-Laval (69230) en France

Annonce **C342636** mise à jour le **29 août 2018**

Description de l'activité

Aux portes de Lyon, magnifique Brasserie d'angle, située proche du centre-ville et d'une importante zone du bureau et sortie de métro.

Affaire d'angle et belle terrasse annuelle

Capacité intérieur 48 place + 30 ène en terrasse. (Possibilité d'extension de la terrasse de 25/30 places additionneles)

Etablissement très propre, cuisine très fonctionnelle. Equipée d'un four à pizza.

Vous disposerez (inclus au bail) de 4 studios meublés loués à l'année et qui génère un revenu additionnel de 23 KEuros / an sans effort.

Restauration uniquement sur les 5 services du midis le reste de la journée en limonade.

Forte demande sur restauration les soirs, sur de la livraison et VAE non proposés actuellement.

Nous consulter pour plus de renseignements

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **48**

Surface commerciale : 199 m²

Éléments chiffrés :

CA	211 000 EUR

Informations sur la cession

Prix de cession : **221 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Genis-Laval (69230), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Genis-Laval : **20 725 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.