Supérette, Bar, Loto, Tabac, PMU Supérette, tabac, loto, bar, point poste, dépôt de gaz, presse 15 places avec terrasse en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C342226** mise à jour le **28 août 2018**

Description de l'activité

Cette affaire est le point d'animation du village, complète par son fonctionnement : supérette, tabac, loto, bar, point poste, dépôt de gaz, presse.

Créée en 2013 la boutique est grande et bien agencée.

L'arrière boutique est constituée d'une réserve tabac 6m2, d'un salon de 25m2, d'une cuisine équipée 12m2, d'une salle d'eau 9m2.

Un accès sur l'arrière donne sur une cour intérieure avec 2 garages et un portail donnant accès sur la rue et un petit jardin.

Le bar fait 15 places mini + une salle de 25m2 non exploitée.

Idéal pour implanter un PMU - La terrasse fait 9 places mini, sans loyer terrasse.

PERF 50KEuros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **15**
Nombre de places en terrasse : **9**

Surface commerciale : 202 m²

Éléments chiffrés :

CA	281 000 EUR

Informations sur la cession

Prix de cession : **233 788 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **60 000 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.