

Restaurant 75 couverts avec terrasse en Meurthe et Moselle (54)

Annonce **C339289** mise à jour le **30 janvier 2020**

Description de l'activité

Dans zone en plein développement sur l'axe entrant d'une ville moyenne.

Ce restaurant a un beau potentiel.

Accès et parking facile, il demande a se développer.

Tout est là : Espaces lumineux et conviviaux, une cuisine tout équipée, bien agencée et de la place pour stockage.

Ce qui en fait une belle opportunité.

75 places assises et terrasse de 40 places idéal pour un couple aidé d'une personne polyvalente pour commencer.

Possibilité d'acquérir les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **75**

Surface totale : 230 m²

Loyer annuel : 32 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2017	189 000 EUR
EBE en 2017	52 000 EUR
Nb pers. en 2017	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **97 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : **39 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Meurthe et Moselle, Lorraine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.