

Salon de coiffure mixte dans le centre ville d'Évran (22630)

Annonce **C330247** mise à jour le **14 mars 2024**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Évran (22) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure mixte de 60 m2, bénéficiant d'un emplacement lumineux avec nombreux services et commerces.

Raison de la cession : Cause mutation conjoint.

Ouvert sur 4 jours 1/2.

Ouverture hebdo 35h, fermé le samedi après midi.

Fermeture de 4 semaines / an.

Clientèle nombreuse, fidèle et établie à l'année plus pic d'activité en saison.

Très bonne rentabilité

Le cédant laisse tout le matériel avec frigo, sèche linge, micro-onde.

Prix, stock compris.

Surface commerciale : 47 m²

Surface totale : 60 m²

Affaire saisonnière en été.

Points fort :

- Faible concurrence.
- Parking.
- Visibilité N°1.

Loyer mensuel : 450 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2021	2022
€ (HT)	€ (HT)	48 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	18 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
1 € (HT)	1 € (HT)	1 € (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **29 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Évran (22630), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Évran : **1 671 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

