Librairie, Loto, Papéterie, Tabac, Presse, Carterie, Bazar / cadeaux dans l' Orne (61) en France

Annonce **C323538** postée le **18/avril/2018**

Description de l'activité

A VENDRE TABAC - FDJ- LOTO - CARTERIE - CADEAUX -
PROCHE BELLÊME dans bourg avec tous commerces.
Cette affaire a été rénovée, elle a 7ml de vitrines (verre anti-effraction), une porte avec rideau métallique, une alarme avec détecteur de mouvement et enregistrement d'images, l'électricité changée avec de nouveaux éclairages LED au plafond et dans les vitrines.
FERME LE DIMANCHE et le jeudi après- midi.
Petit loyer de 353 par mois.
Pas de personnel à reprendre.
PRIX : 88.000 H.A.I

Loyer annuel : 5 088 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
115 000 €	102 000 €	98 000 €
€	€	€
48 000 €	41 000 €	€
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**90 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**31 500 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Orne, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.