Hôtel restaurant, Ax-les-Thermes (09110) en France

Annonce **C322376** mise à jour le **09 décembre 2021**

Description de l'activité

Hôtel pension*** au cœur d'une ville touristique Ariégeoise.
Affaire de qualité comprenant une vingtaine de chambres, proche de toute commodité fonctionnant aussi bien l'hiver que l'été.
Le matériel et le mobilier sont régulièrement entretenus par les actuels exploitants. Cette affaire se prédestine pour un couple de professionnels ou de gestionnaires hôteliers qui sauront profiter au mieux de cet outil de travail ainsi que des 6 semaines de fermeture annuelle.

Confort : **3 étoiles**

Éléments chiffrés :

	2022	2023
401 000 CHF	446 000 CHF	485 000 CHF
CHF	CHF	CHF
186 000 CHF	206 000 CHF	245 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**1 450 800 CHF** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**1 148 100 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**543 300 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Ax-les-Thermes (09110), Ariège, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Ax-les-Thermes : **1 464 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.