Hôtel bureau proche de Saint-Raphaël (83700), dans le centre ville en France

Annonce **C319904** mise à jour le **13 septembre 2023**

Description de l'activité

Proche de Saint-Raphaël (83700) : Hôtel 3* situé dans le centre d'une belle ville du Var (83), proche de la mer et des plages.

Établissement avec 40 chambres environ et salle de petit déjeuner.

Hôtel bien tenu ouvert à l'année.

Prévoir CAPEX de modernisation.

Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **40**

Surface commerciale : 1 200 m²

Surface totale : 1 200 m²

Points fort :
- Ville attractive.
- Centre-ville.

Éléments chiffrés :

CA en 2022	327 000 CHF
EBE en 2022	112 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**3 568 100 CHF** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Raphaël (83700), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.