

Bar, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack, PMU, Loto 45 couverts avec terrasse dans l' Orne (61) en France

Annonce **C316383** postée le **27/février/2018**

Description de l'activité

A VENDRE BAR FDJ LOTO PMU - ORNE - NORMANDIE

Cette affaire est située en hyper- centre ville (15.000 habitants), avec places de stationnement gratuites devant le commerce.

Elle est libre de personnel.

FERME le DIMANCHE après midi et le lundi.

Loyer 1.047 avec logement 4 chambres (14m2), séjour 30m2 et cuisine aménagée en RDC.

Elle a 45 places en intérieur et 15 places en extérieur.

Possibilité de développement de snacking.

CA 2023 : 131.873 EBE 61 KE.

Prix du fonds de commerce : 198.000 Honoraires Agence Inclus

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Loyer annuel : 12 564 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
131 000 €	€	
€	€	
61 000 €	46 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **154 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **69 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Orne, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.