Hôtel restaurant proche de Poitiers (86000) en France

Annonce **C314738** mise à jour le **13 septembre 2023**

Description de l'activité

Vienne - proche de Poitiers (86000) : A vendre un hôtel restaurant 3* de 80 chambres situé à 5 minutes du Futuroscope.

Hôtel avec piscine et salles de réunion, en très bon état. Parking en sous-sol.

Restaurant de 60 / 80 couverts avec terrasse.

Agrandissement possible de 2 étages soit + de 30 chambres supplémentaires.

TO : 90 %.

Achat du fonds de commerce ou des murs et du fonds de commerce.

Le commerce possède : **un parking**, **une piscine**, **une salle de séminaire**, **une terrasse**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **80**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **60**

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**1 166 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	**1 992 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos