Bar, Crêperie 140 couverts, Angers (49100) en France

Annonce **C305706** postée le **25/décembre/2017**

Description de l'activité

Etablissement situé en centre ville au cœur de l'activité commerçante profitant aussi bien d'une clientèle de bureaux, d'affaires et touristique. Sa capacité d'accueil est de 140 places le tout en très bon état général et parfaitement équipé. Idéal pour un couple de métier.
Produit d'exception A voir!!!

Nombre de places en salle : **140**

Loyer annuel : 27 600 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2023
389 000 CHF	446 000 CHF	438 000 CHF
CHF	CHF	CHF
141 000 CHF	175 000 CHF	167 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**445 000 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**186 300 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Angers (49100), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Angers : **149 017 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.