Restaurant Restaurant grill 60 couverts avec terrasse dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C299961** postée le **14/novembre/2017**

Description de l'activité

Affaire de charme située dans un parc arboré et clos profitant d'un emplacement de qualité sur une route passagère proche du bord de Loire.

Elle est composée d'une salle de 70 places et des les beaux jours de 2 terrasses de 60 places et 25 places.

Lieu de charme pouvant évoluer sur différents types de prestations.

Le tout sur un terrain clos de 2000 m2. Affaire coup de cœur pour les amoureux des veilles pierres.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **85**

Surface commerciale : 21 530 pi²

Loyer annuel : 30 800 CAD

Éléments chiffrés :

	2021	2022
538 000 CAD	500 000 CAD	543 000 CAD
CAD	CAD	CAD
114 000 CAD	87 000 CAD	138 000 CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **299 400 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire : **120 100 CAD**

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.