Bar, Loto, Tabac en Vendée (85)

Annonce **C299537** postée le **09/novembre/2017**

Description de l'activité

Affaire de centre-ville. Située près de tous commerces. Dans une zone touristique. Stationnement à proximité.

Affaire pour un couple même 1ére installation bon confort de vie avec logement sur place; bonne rentabilité.

Loyer annuel : 5 573 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
129 000 €	144 000 €	168 000 €
€	€	€
60 000 €	68 000 €	80 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**198 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**59 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.