# Bar, Loto, Presse, Tabac 30 places avec terrasse en Haute Saône (70) en France

Annonce **C290952** postée le **18/septembre/2017**

## Description de l'activité

Bar Tabac Presse idéal pour deux personnes, l'environnement sécurisé permet de capter une clientèle à forte valeur ajoutée.
Terrasse de 30 places.
Appartement F4 de fonction inclus dans le loyer.
Bonne rentabilité.
Aucun travaux à prévoir.
Libre de contrat, entièrement sécurisée.
Nombreuses places de parking à proximité

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **30**

**Loyer mensuel :** 750 CAD

**Éléments chiffrés :**

| | 2019 | 2021 |
|---|---|---|
| 284 000 CAD | CAD | |
| CAD | CAD | |
| 144 000 CAD | 152 000 CAD | |
| CAD | CAD | |
| CAD | CAD | |
| CAD | CAD | |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **343 700 CAD** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

## Localisation

Localisation : **Haute Saône, Franche-Comté**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**