Restaurant, Auberge 25 couverts avec terrasse dans le Haut-Rhin (68)

Annonce **C261916** postée le **04/avril/2017**

Description de l'activité

Restaurant d'une trentaines de places sur 2 niveaux, avec terrasse.

Situé dans le Parc naturel régional du Ballon d'Alsace, dans un petit village sur la Route des vins.

Spécialités françaises et alsaciennes raffinées dans un cadre à l'élégance rustique avec poutres apparentes, salle à manger avec cheminée.

Auberge à 10 minutes d'une grande ville, disposant d'un appartement de fonction de 140 m2.

Bonne rentabilité pour cette affaire ayant un ticket moyen de 40€ et une moyenne de 25 couverts par jour.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **25**

Surface commerciale : 140 m²

Loyer annuel : 47 220 €

Éléments chiffrés :

	2015	2016
256 000 €	244 000 €	
€	€	
78 000 €	81 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **187 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **75 000 €**

Localisation

Localisation : **Haut-Rhin, Alsace**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.