Restaurant 60 couverts avec terrasse dans le Nord (59) en France

Annonce **C161085** mise à jour le **18 septembre 2015**

Description de l'activité

Secteur Valenciennes , affaire de restauration installée en centre ville et disposant d'un espace intérieur sous véranda et terrasse extérieure protégée rare en centre ville . Capacité globale de 60 couverts + 25 en Terrasse . Agencement de qualité avec partie Bar pour service cocktails . Ambiance chaleureuse . Belle opportunité pour des professionnels de la restauration qui pourront disposer d'une bonne base d'outil de travail qui fonctionne sur 11 Services par semaine .
Prévoir apport personnel de l'ordre de 100 000

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **25**

Loyer annuel : 55 500 CAD

Éléments chiffrés :

	2018	2019
770 000 CAD	611 000 CAD	
CAD	CAD	
157 000 CAD	133 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
10 CAD	10 CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**388 200 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**155 600 CAD**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.