

Loto, Tabac, Aubenas (07200)

Annonce **C152992** mise à jour le **02 septembre 2015**

Description de l'activité

VEND TABAC LOTO SANS PRESSE SUD ARDECHE (07) : Ce commerce est proche du centre ville d'Aubenas. L'exploitant le gère depuis 22 ans, il vend pour cause de retraite. Fermeture les dimanches, jours fériés et 3 semaines par an. C'est une exploitation saine et tranquille offrant une qualité de vie non négligeable à son repreneur.

prix de vente : 110000 . (CA en augmentation en 2023)

Loyer annuel : 3 530 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
98 000 €	€	
€	€	
53 000 €	54 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **110 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **70 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Aubenas (07200), Ardèche, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aubenas : **12 269 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.