Bar, Restaurant du midi 100 couverts dans la Vienne (86) en France

Annonce **C150768** postée le **25/juin/2015**

Description de l'activité

BAR RESTAURANT du midi . Zone industrielle . Fermeture le samedi et le dimanche.
Belle salle d'une capacité de 100 couverts . Restaurant climatisé .
AUCUN TRAVAUX à prévoir.
Horaires agréables avec 5 semaines de congés + tous les ponts .
Cuisine traditionnelle , avec entrées et desserts en libre service.
Chiffre d'affaire 283 000 .
Appartement de 3 chambres lumineux et fonctionnel, entièrement refait 2018.

Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **100**

Loyer annuel : 26 800 CAD

Éléments chiffrés :

	2018	2019
439 000 CAD	462 000 CAD	495 000 CAD
CAD	CAD	CAD
134 000 CAD	118 000 CAD	137 000 CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**147 000 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	**265 600 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**44 100 CAD**

Localisation

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.