

Bar, Tabac dans une station balnéaire, en Vendée (85) en France

Annonce **C1370671** postée le **16/septembre/2026**

Description de l'activité

Vendée (85) : A vendre un bar - tabac saisonnier idéalement situé dans une station balnéaire, bénéficiant d'une belle visibilité.

Grande surface de vente avec double entrée, permettant de faciliter le flux client.

Diversification importante qui à ce jour dégage un chiffre d'affaires supérieur à 250 000 € avec de nombreuses possibilités de développement.

Rentabilité supérieur à 100 000 €.

Affaire idéale pour un couple qui souhaite s'investir l'été.

Dossier complémentaire sur demande.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Éléments chiffrés :

CA	277 000 EUR
EBE	100 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **299 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays de la Loire**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.