

## Murs commerciaux, 100 m2 dans un quartier résidentiel,, Vernon (27200) en France

Annonce **C1370239** mise à jour le **17 septembre 2026**

### Description de l'activité

---

Eure - Vernon (27200) : A vendre un local commercial, anciennement occupé par une activité de bar et restauration rapide, d'une surface d'environ 100 m2. Stationnement couvert d'un véhicule.

Situés dans un quartier résidentiel, les murs comprennent : Une salle de bar, une salle de restaurant, une cuisine et une arrière cuisine. Cave, WC et une cour arrière couverte complète ce local avec un linéaire vitrine d'environ 7 m.

Un logement au 1er étage y est attaché comprenant un salon, une chambre avec salle d'eau et WC et des combles aménageables.

Une mutation du commerce en habitation a été demandé et accepté à l'oral prévoir travaux.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,71% TTC du prix hors les honoraires.

**Surface commerciale** : 100 m²

**Surface totale** : 100 m²

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **185 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Vernon (27200), Eure, Normandie**

Nombre d'habitants\* à Vernon : **26 470 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**